

Предварительно утвержден
Советом директоров
АО «Владимирский тепличный комбинат»
Председатель совета директоров Общества

"28" мая 2021 г.

_____/К.Б. Демидов

Утвержден
годовым общим собранием акционеров
АО «Владимирский тепличный комбинат»,
распоряжение Департамента имущественных и
земельных отношений Владимирской области
от 29.06.21 № 939

**Годовой отчет
акционерного общества «Владимирский тепличный комбинат»
за 2020 год**

г.Владимир "28" мая 2021 г.

Оглавление.

№ раздела	Наименование	стр
Раздел 1.	Информация о годовом отчете	4
Раздел 2.	Сведения об обществе	4
Раздел 3.	Сведения о проведении общих собраний акционеров	7
Раздел 4.	Сведения о совете директоров акционерного общества	7
Раздел 5.	Сведения о ревизионной комиссии акционерного общества	9
Раздел 6.	Сведения об исполнительном органе акционерного общества	10
Раздел 7	Положение акционерного общества в отрасли	11
Раздел 8	Основные направления развития акционерного общества	11
Раздел 9	Структура акционерного общества	14
Раздел 10	Бухгалтерская отчетность и аудиторское заключение о достоверности бухгалтерской отчетности за 2020 год	14
Раздел 11.	Сведения о совершенных обществом в отчетном году крупных сделок	17
Раздел 12.	Сведения о совершенных обществом в отчетном году сделок с заинтересованностью	18
Раздел 13	Информация о распределении прибыли общества	18
Раздел 14	Состояние чистых активов общества	19

Раздел 15	Информация о получении обществом государственной поддержки	19
Раздел 16	Основных факторов риска	20
Раздел 17	Сведения о соблюдении Кодекса корпоративного управления	25

1. Информация о годовом отчете.

Во исполнение п. п. 3, 4 ст. 88 Закона об АО, п. 70.2 Положения о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг от 30.12.2014 N 454-П в отношении годового отчета Акционерного общества «Владимирский тепличный комбинат» произведены следующие действия:

- 1) Годовой отчет АО «Владимирский тепличный комбинат» подписан генеральным директором Дьяковым С.И. и главным бухгалтером Матусовой Т.Н.
- 2) Годовой отчет предварительно утверждается решением совета директоров общества.
- 3) Вопрос об утверждении годового отчета отнесен уставом акционерного общества к компетенции общего собрания акционеров.
- 4) Годовой отчет АО «Владимирский тепличный комбинат» опубликован на сайте: <http://www.gupteplitsa.ru>.

2. Сведения об акционерном обществе.

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», частью 5 статьи 58 Гражданского Кодекса Российской Федерации, во исполнение Программы (прогнозного плана) приватизации государственного имущества Владимирской области на 2018-2020 годы, утвержденной распоряжением администрации Владимирской области от 25.12.2017 № 815-р, в ред. от 23.01.2019г. № 37-р, Распоряжения Департамента имущественных и земельных отношений администрации Владимирской области № 1720 от 25.12.2019г, в ред. № 1754 от 27.12.2019г, в ред. № 554 от 03.04.2020г

02 июня 2020г. Государственное унитарное предприятие Владимирской области комбинат «Тепличный» (ОГРН 1023303357660; ИНН 3302000651; КПП 332901001, адрес (место нахождения) 600035, область Владимирская, город Владимир, улица Куйбышева, дом 32) реорганизовано в форме преобразования в Акционерное общество «Владимирский тепличный комбинат» (ОГРН 1203300004160; ИНН 3329098115; КПП 332901001 адрес (место нахождения) 600035, область Владимирская, город Владимир, улица Куйбышева, дом 32).

Сведения о создании: Инспекцией Федеральной налоговой службы по Октябрьскому району г.Владимира 02.06.2020 внесена запись в Единый государственный реестр юридических лиц в отношении юридического лица Акционерного общества «Владимирский тепличный комбинат» о создании юридического лица путем реорганизации в форме преобразования за государственным регистрационным номером 1203300004160 (Лист записи от 02.06.2020г.)

ИНН 3329098115 / КПП 332901001 (Свидетельство о постановке на учет российской организации в налоговом органе по месту ее нахождения от 02.06.2020г.).

Раскрытие информации о деятельности Общества осуществляется в сети интернет по адресу:
<http://www.gupteplitsa.ru>

Полное наименование общества на русском языке: Акционерное общество «Владимирский тепличный комбинат»;

Сокращенное наименование: АО «Владимирский тепличный комбинат»;

Юридический адрес: 600035, Владимирская область, г. Владимир, ул.Куйбышева, д.32.;

Почтовый адрес: 600035, Владимирская область, г. Владимир, ул.Куйбышева, д.32.;

Контактный телефон: + 7 (4922) 21-25-26;

Факс: + 7 (4922) 21-10-50;

Адрес электронной почты: teplich@gupteplitsa.ru;

Общество действует на основании Устава, утвержденного Распоряжением Департамента имущественных и земельных отношений администрации Владимирской области № 1720 от 25.12.2019г.

Действующей редакцией устава Общества АО «Владимирский тепличный комбинат» является редакция, зарегистрированная ИФНС России по Октябрьскому району г. Владимира от 02.06.2020 за ГРН 1203300004160 .

В учредительные документы Общества изменения и дополнения не вносились.

Общество создано в целях удовлетворения общественных потребностей в результатах его деятельности и получения прибыли.

Для достижения уставных целей Общество осуществляет в установленном законодательством Российской Федерации порядке следующие виды деятельности:

Основной вид деятельности: выращивание овощей (01.13.1.);

Сведения о дополнительных видах деятельности:

- цветоводство;
 - выращивание рассады;
 - обработка семян для посадки;
 - передача электроэнергии и технологическое присоединение к распределительным электросетям;
 - передача пара и горячей воды;
 - торговля оптовая цветами и растениями;
 - торговля оптовая фруктами и овощами;
 - торговля розничная прочая в неспециализированных магазинах;
 - торговля розничная фруктами и овощами в специализированных магазинах;
-

-
- торговля розничная цветами и другими растениями, семенами и удобрениями в специализированных магазинах;
 - торговля розничная в нестационарных торговых объектах и на рынках пищевыми продуктами, напитками и табачной продукцией;
 - деятельность автомобильного грузового транспорта и услуги по перевозкам;
 - аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом;
 - аренда и лизинг грузовых транспортных средств
 - деятельность по упаковыванию товаров;
 - специальная врачебная практика;
 - деятельность в области медицины прочая.

На Общество распространяются требования Федерального закона от 18.07.2011г. № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц».

На официальном сайте (www.zakupki.gov.ru) размещены: Положение о закупке товаров, работ, услуг для нужд Акционерного общества «Владимирский тепличный комбинат» (АО «Владимирский тепличный комбинат»), утвержденное Решением совета директоров АО «Владимирский тепличный комбинат»; и План закупок Общества на 2020 - 2021 годы.

У общества Департаментом здравоохранения Владимирской области переоформлена лицензия № ЛО-33-01-003043 от 09.06.2020г. на осуществление медицинской деятельности.

Общество не осуществляет виды деятельности в сфере естественных монополий, не включена в реестр субъектов естественных монополий.

Общество не осуществляет регулируемые виды деятельности (ч. 2.1. ст. 1 ФЗ-223).

Информация о включении в перечень естественных монополий, субъектов, занимающих доминирующее положение на рынке, стратегических предприятий и стратегических акционерных обществ отсутствует.

Штатная численность работников общества на 31.12.2020г. – 392 человека

Ведение реестра акционеров общества осуществляет профессиональный участник рынка ценных бумаг: Акционерное общество «Независимая регистраторская компания Р.О.С.Т.» ИНН 7726030449; ОГРН 1027739216757; Юридический адрес: 107076, г. Москва, ул. Стромынка, д.18, корп.5 б Адрес Владимирского филиала: 600021, Владимирская область, городской округ город Владимир, г. Владимир, ул. Мира, д.6 б, 1 этаж, пом. 35
Адрес страницы в сети Интернет: www.rrost.ru

Полное наименование и адрес реестродержателя: Акционерное общество «Независимая регистраторская компания Р.О.С.Т.» ИНН 7726030449; ОГРН 1027739216757; Юридический адрес: 107076, г. Москва, ул. Стромынка, д.18, корп.5 б Адрес Владимирского филиала: 600021, Владимирская область, городской округ город Владимир, г. Владимир, ул. Мира, д.6 б, 1 этаж, пом. 35

Размер уставного капитала 262 916 000 рублей).

Пакет акций, находящийся в государственной собственности Владимирской области, – 262916 штук акций, (100% от уставного капитала Общества);

Номинальная стоимость каждой акции (в рублях) – 1000 рублей за 1 акцию

Суммарная номинальная стоимость государственного пакета акций (в рублях)- 262 916 000 рублей;

Государственный регистрационный номер выпуска обыкновенных акций и дата государственной регистрации: 1-01-86 991- Н 27.03.2020г.

Полное наименование и адрес аудитора общества за 2020г.: ООО «АУДИТ – СТАНДАРТ» (ИНН 3812096439, адрес: 664033, Российская Федерация, обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Лермонтова, 130, 218).

Обществом не было получено добровольное или обязательное предложение о приобретении акций Общества, предусмотренное гл. XI.1 Федерального закона от 26.12.1995 № 208-ФЗ «Об акционерных обществах».

3. Сведения о проведении общих собраний акционеров.

Годовое общее собрание акционеров в 2020г.: **не проводилось**

Внеочередные общие собрания акционеров в 2020г.: **не проводились.**

В Обществе не утверждались внутренние документы, ограничивающие полномочия органов управления Общества по сравнению с тем, как они определены в законодательстве Российской Федерации и уставе Общества.

Иные внутренние документы, ограничивающие полномочия органов управления Общества, отсутствуют.

4. Сведения о совете директоров акционерного общества.

Информация в настоящем пункте приведена с учетом требований законодательства Российской Федерации о защите персональных данных.

Действующий состав совета директоров АО «Владимирский тепличный комбинат» назначен Распоряжением департамента имущественных и земельных отношений администрации Владимирской области от 25.12.2019г. № 1720 (в ред. № 1754 от 27.12.2019г.; № 554 от 03.04.2020г.) в количестве 7 человек:

Демидов Константин Борисович - директор Департамента сельского хозяйства Владимирской области, председатель совета директоров;

Куликова Елена Юрьевна – начальник отдела по управлению областным имуществом Департамента имущественных и земельных отношений Владимирской области;

Никитин Вячеслав Юрьевич - заместитель директора департамента финансов, бюджетной и налоговой политики администрации Владимирской области, начальнику управления бюджетной политики и финансирования отраслей экономики;

Самохина Ольга Алексеевна- начальник отдела растениеводства, плодородия почв и механизации Департамента сельского хозяйства Владимирской области;

Седов Александр Александрович - начальник отдела правового обеспечения и земельной политики Департамента сельского хозяйства Владимирской области;

Давыдов Денис Константинович- бывший директор департамента инвестиций и внешнеэкономической деятельности администрации Владимирской области;

Дьяков Сергей Иванович - генеральный директор АО «Владимирский тепличный комбинат».

Наличие специализированных комитетов при совете директоров: **нет**;

Информация о проведении заседаний совета директоров:

В 2020 году было проведено 4 заседания Совета директоров, на которых рассматривались вопросы:

Заседание №1- (Протокол № 1-/20- СД от 03.07.2020)

1. Избрание заместителя председателя Совета директоров АО «Владимирский тепличный комбинат».
2. Назначение секретаря Совета директоров АО «Владимирский тепличный комбинат».
3. Об утверждении условий трудового договора с генеральным директором АО «Владимирский тепличный комбинат» Дьяковым Сергеем Ивановичем.
4. Утверждение Положения о закупках товаров, работ, услуг для нужд Акционерного общества «Владимирский тепличный комбинат» (АО «Владимирский тепличный комбинат»).

Заседание №2- (Протокол № 2-/20- СД от 07.08.2020)

1. Избрание председательствующего на заседании совета директоров АО «Владимирский тепличный комбинат».
2. Отмена решений по третьему вопросу повестки дня заседания совета директоров АО «Владимирский тепличный комбинат» от 03.07.2020г.
3. О внесении изменений в трудовой договор с исполняющим обязанности директора ГУП комбинат «Тепличный» Дьяковым Сергеем Ивановичем.

Заседание № 3- (Протокол № 3-/20- СД от 17.09.2020)

1. Принятие решения об участии АО «Владимирский тепличный комбинат» в некоммерческой организации Союз «Торгово-промышленная палата Владимирской области» в качестве члена ТПП Владимирской области.
2. Согласование контракта теплоснабжения № ВФ-00-Т-10605-ЦЗ (снабжение тепловой энергией в горячей воде и теплоносителем) в сумме 235 630 822,78 рублей.
3. Утверждение кандидатуры Бадахова Вячеслава Ивановича на должность заместителя генерального директора по инвестициям и развитию АО «Владимирский тепличный комбинат», и утверждение условий трудового договора с ним.

Заседание № 4 – (Протокол № 4-/20- СД от 27.11.2020)

1. Одобрение сделки, связанной с открытием АО «Владимирский тепличный комбинат» (далее Заемщик) в порядке и на условиях, предусмотренных Договором с Публичным акционерным обществом «Московский Индустриальный банк», кредитной линии с установлением общего максимального размера предоставленных Заемщику средств с лимитом в сумме 100 000 000,00 (Сто миллионов рублей 00 копеек), на период с ноября 2020г. по октябрь 2021 года (включительно) с льготной годовой процентной ставкой 2,2% на цели: финансирование затрат, связанных с основной деятельностью Заемщика, в том числе в соответствии с кодами целевого использования Программы МСХ на производство продукции растениеводства. (Приказ Минсельхоза России от 23.06.2020г. № 340 «Об утверждении перечней направлений целевого использования льготных краткосрочных кредитов и льготных инвестиционных кредитов».)

Решения по вопросам повестки дня совета директоров приняты в соответствии с повестками дня, голосованием представителей Владимирской области и в соответствии с директивами Департамента имущественных и земельных отношений Владимирской области.

Нарушение порядка созыва и проведения заседания совета директоров не было.

Протоколы заседаний совета директоров хранятся по месту нахождения Общества.

В 2020г. состав совета директоров не менялся. Член совета директоров Давыдов Денис Константинович 06.08.2020г. подал уведомление о прекращении полномочий члена совета директоров акционерного общества в связи с его увольнением с государственной гражданской службы.

Информация о наличии положения о совете директоров общества: **отсутствует;**

Информация о наличии положений о специализированных комитетах при совете директоров общества: **отсутствует;**

Информация о наличии положения о вознаграждении членов совета директоров общества: **отсутствует;**

Вознаграждение членам Совета директоров за осуществление ими соответствующих функций в 2020 году не выплачивалось. Общим собранием акционеров Общества решений о размерах таких вознаграждений не принималось. Членам Совета директоров, которые одновременно занимали иные должности в Обществе, выплачивалась заработная плата в соответствии со штатным расписанием и их должностью.

На текущий момент обществом не разработано Положение о вознаграждении и компенсации расходов органам управления. Совокупный размер вознаграждений и компенсаций расходов членам органов управления за отчетный 2020г. составил 0 руб.

5. Сведения о ревизионной комиссии акционерного общества.

Количество членов ревизионной комиссии 3 человека;

- Барышева Светлана Юрьевна- начальник отдела бухгалтерского учета и отчетности, главный бухгалтер департамента имущественных и земельных отношений Владимирской области.

- Калинина Марина Анатольевна- начальник отдела бухгалтерского отчета и отчетности, главный бухгалтер департамента сельского хозяйства Владимирской области;

- Мужикова Татьяна Валентиновна- заместитель главного бухгалтера АО «Владимирский тепличный комбинат»;

Размер вознаграждения, получаемого членами ревизионной комиссии (информация по каждому члену ревизионной комиссии) за 2020г. **не определялся, выплаты не производились.**

6. Сведения об исполнительном органе акционерного общества.

Сведения о лице, занимающем должность единоличного исполнительного органа общества, дата вступления в должность, срок полномочий в соответствии с трудовым договором (контрактом) и информация о владении акциями общества в течение отчетного года:

Информация в настоящем пункте приведена с учетом требований законодательства Российской Федерации о защите персональных данных.

Единоличный исполнительный орган Общества – Генеральный директор Общества осуществляет руководство текущей деятельностью Общества. Генеральный директор Общества подотчетен Совету директоров Общества и Общему собранию акционеров Общества.

К компетенции Генерального директора Общества относятся все вопросы руководства текущей деятельностью Общества за исключением вопросов, отнесенных к исключительной компетенции Общего собрания акционеров Общества и Совета директоров Общества.

Генеральный директор Общества без доверенности действует от имени Общества, в том числе, представляет его интересы, совершает сделки от имени Общества, утверждает штатное расписание, издает приказы и дает указания, обязательные для исполнения всеми работниками Общества.

Генеральный директор Общества Дьяков Сергей Иванович, срок полномочий: с 02.06.2020 г. до первого годового общего собрания акционеров АО «Владимирский тепличный комбинат» (Основание Распоряжение департамента имущественных и земельных отношений администрации Владимирской области от 03.04.2020 № 554).

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 0

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: 0

Информация о наличии положения о вознаграждении исполнительного органа общества и его взаимосвязи с системой ключевых показателей эффективности деятельности общества.

Оплата труда Генерального директора состоит из должностного оклада, компенсационных и стимулирующих выплат в соответствии с трудовым договором.

Размер стимулирующих выплат Генеральному директору определяется Департаментом сельского хозяйства Владимирской области (далее – Отраслевой орган) в соответствии с условиями и порядком определения размера стимулирующих выплат, установленных Отраслевым органом.

Общая сумма стимулирующих выплат Генеральному директору, осуществляемых с учетом уровня достижения Общества одновременно ключевых показателей эффективности его деятельности, утвержденных бизнес-планом Общества, и показателей экономической

эффективности деятельности Общества, утверждаемых на соответствующий год и плановый период, с учетом личного вклада Генерального директора в осуществление основных задач и функций, определенных уставом Общества не может превышать за год 12 должностных окладов.

Компенсационные выплаты Генеральному директору осуществляются в порядке и размерах, предусмотренных Трудовым кодексом Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, содержащими нормы трудового права.

В 2020 году у генерального директора стимулирующие выплаты отсутствовали, дополнительных вознаграждений не предусматривалось и не выплачивалось.

В связи с отсутствием в Обществе коллегиального исполнительного органа общества, размер вознаграждения (компенсации расходов) для этих лиц не устанавливался и не выплачивался.

7. Положение акционерного общества в отрасли.

Акционерное общество «Владимирский тепличный комбинат» является правопреемником Государственного унитарного предприятия Владимирской области комбинат «Тепличный», реорганизованного в форме преобразования с 02.06.2020г. Период деятельности комбината в сельскохозяйственной отрасли, овощеводство защищенного грунта с 1973 года - 48 лет.

Основные конкуренты общества в данной отрасли:

АПХ "ЭКО-Культура" (11%), ООО «Липецк-Агро» (10%), группа компаний «Рост» (5%); ООО «Агро-Инвест» (3%), ООО «Тепличный комбинат «Майский»(3%).

Доля общества на соответствующем сегменте рынка в разрезе основных видов деятельности общества и изменение данного показателя за последние 3 года (процентов):

ВАЛОВЫЕ СБОРЫ ОВОЩЕЙ ЗАКРЫТОГО ГРУНТА по данным РОССТАТ (сельскохозяйственные организации; тонн)

	2018г.	2019г.	2020г.
Овощи закрытого грунта, РФ (тн)	1 082 341,20	1 273 443,80	1 428 281,40
Прирост РФ, г/г (%)	17%	18%	12%
Овощи закрытого грунта, АО ВТК (тн)	8 027,88	7 026,23	7 411,00
Прирост АО ВТК, г/г (%)	14%	-12%	5%
Уд. доля АО ВТК в объеме пр-ва РФ	0,74%	0,55%	0,52%

8. Основные направления развития акционерного общества.

В соответствии с пунктом 4.2. раздела 4 Устава Общества основные виды деятельности Общества – овощеводство и цветоводство.

Приоритетными направлениями деятельности для развития общества являются:

- повышение производства овощей закрытого грунта, увеличение урожайности овощей, улучшение качества продукции, освоение новых сортов гибридов овощей;
- внедрение новых технологий и модернизация производства;
- экономное использование энергоносителей, снижение энергозатрат на производство овощей;
- стимулирование производительного труда, улучшение условий труда работников предприятия;
- диверсификация производства, развития новых направлений деятельности;
- изменение структуры посадок овощей для получения максимального производства с 1 га.

Перспективы развития

АО «Владимирский тепличный комбинат» ведет свою деятельность с 1973 года и за это время проводил реконструкции и модернизации основных средств, капитальные ремонты, однако за 48 лет работы комбината основные средства предприятия подверглись значительному износу, технологии выращивания овощей устаревают, становятся неконкурентными. Конструкции и оснащение старых теплиц не предоставляют возможность применения новейших технологий и разработок, которые успешно внедряют в свою работу современные тепличные комплексы по всей стране. Повышающиеся расходы на энергоносители, на текущий и капитальный ремонт на содержание теплиц, увеличение стоимости кредитов, необходимых для оплаты тепловой и электрической энергии – всё это приводит к ежегодному удорожанию себестоимости нашей продукции. Отсутствие инвестирования в модернизацию производства приводит к тому, что Общество полностью зависит от погодных факторов и не может влиять на увеличение валового выпуска продукции. Урожайность овощей, выращенных в старых теплицах, значительно уступает урожайности в теплицах нового поколения. Учитывая данные факты, предприятию достаточно сложно конкурировать с современными тепличными комплексами.

Для повышения конкурентоспособности, обеспечения эффективной деятельности и дальнейшего развития предприятия, в 2020 году была подготовлена Концепция развития предприятия.

Основные цели и задачи:

1. Выход на безубыточную деятельность предприятия и самоокупаемость инвестиционных проектов (ЕБИТДА - не ниже 1 млрд.руб.);
 2. Смена технологии производства - переход на круглогодичное производство овощей и зелени закрытого грунта;
 3. Увеличение объема производства продукции - в 3 раза;
 4. Увеличение доли реализации фасованной и упакованной продукции, увеличение доли
-

реализации через торговые сети;

5. Расширение географии собственной розничной сети на территории Владимирской области в городах Владимир, Ковров, Муром.

В 2020г проводилась работа по разработке планировочного решения производственных площадей комбината, с учетом имеющихся модернизированных гектаров и планируемых к реконструкции, без привлечения дополнительных затрат и имеющихся наработок, с созданием оптимальных логистических путей, мест длительного хранения продукции. Данные действия направлены на снижение производственной себестоимости за счет уменьшения тепловых потерь, сокращения транспортных потоков в производственном цикле. Это в свою очередь позволит значительно сократить сроки подготовки предпроектной документации при инвестировании средств в реконструкцию комбината.

На 2021г., на основании планировочного решения, запланировано проведение комплекса работ по подготовке предпроектной документации для инвестирования средств в реконструкцию комбината: разработка финансовой модели инвестпроекта и бизнес-плана; проведение маркетингового исследования и подготовке обоснования коммерческой целесообразности строительства «Тепличного комплекса по производству плодоовощной продукции в закрытом грунте»; проведение инженерно-геодезических изысканий; проведение инженерно-геологических и инженерно-экологических изысканий.

По итогам прохождения прединвестиционной стадии разработки в 2021 году будет представлена на утверждение совету директоров пятилетняя инвестиционная программа. Планируемый срок реализации инвестиционных проектов - 2021 - 2026 годы.

В 2020г отчуждение непрофильных активов не осуществлялось.

Достижение утвержденных основных экономических показателей эффективности деятельности предприятия.

Утвержденный показатель	План 2020г	Факт 2020г, с учетом субсидий
Выручка, тыс.руб (безНДС)	519 352	480 713
Чистая прибыль, тыс.руб	267	13 521
Чистые активы, тыс.руб	167 504	244 475
Сумма дивидендов (часть прибыли, остающаяся), подлежащая перечислению в бюджет, тыс.руб	93,45	-

9. Структура акционерного общества.

Общество не входит в холдинговые структуры, не имеет дочерних предприятий.

Общество является учредителем (с номинальной стоимостью доли – 150 рублей) и членом Ассоциации «Республиканская производственно-научная Ассоциация «Теплицы России», целью которой является представление и защита интересов тепличных предприятий в Правительстве РФ, Государственной Думе, Совете Федерации, Министерстве сельского хозяйства, региональных министерствах и ведомствах, изучение и внедрение достижений научно-технического прогресса на предприятиях защищённого грунта, информационное обеспечение тепличных предприятий;

Общество является акционером ПАО «КАМАЗ». Виды и категории акций: акции простые, именные для юридических лиц в СССР категории – 3000 шт. (договор между АО «КАМАЗ» и Владимирским совхозом «Тепличный» № 269/72а от 16.01.1991г.).

Общество является членом Торгово-промышленной палаты - негосударственной некоммерческой организацией, основанной на принципах добровольного членства, с целью продвижения на рынке продукции предприятия и получения комплекса услуг, необходимых для ведения производственно-коммерческой деятельности.

10. Бухгалтерская отчетность и аудиторское заключение о достоверности бухгалтерской отчетности за 2020 год.

В соответствии с договором от 06.04.2021 г. ООО «Аудит-Стандарт» проведен аудит бухгалтерской (финансовой) отчетности АО «Владимирский тепличный комбинат» за период с 01.01.2020 г. по 31.12.2020г.

Целью проведения обязательного аудита являлось выражение мнения о достоверности бухгалтерской (финансовой) отчетности АО «Владимирский тепличный комбинат» за период с 01.01.2020г. по 31.12.2020г.

Был проведен аудит бухгалтерской (финансовой) отчетности, состоящей:

- Бухгалтерский баланс на 31 декабря 2020 года (форма № 1) ;
- Отчет о финансовых результатах на 31 декабря 2020 года (форма № 2);
- Отчет об изменении капитала за 2020 год (форма № 3);
- Отчет о движении денежных средств за 2020 год (форма № 4);
- Пояснение к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2020 год (форма № 5 – табличная форма) ;
- Пояснение к годовому отчету за 2020 год (письменная часть).

ООО «Аудит-Стандарт» выразили мнение, что прилагаемая бухгалтерская (финансовая) отчетность отражает достоверно во всех существенных аспектах финансовое положение АО «Владимирский тепличный комбинат» по состоянию на 31 декабря 2020 года, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2020 год в

соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными в Российской Федерации.

Показатель	Ед. изм.	Факт 2020 год
Выручка от продажи продукции, работ, услуг.	Тыс.руб.	480713
Себестоимость продаж товаров, работ, услуг	Тыс.руб.	478905
Валовая прибыль	Тыс.руб.	1808
Коммерческие расходы	Тыс.руб.	44468
Управленческие расходы	Тыс.руб.	27447
Прибыль(убыток) от продаж	Тыс.руб.	(70107)
Доходы от участия в других организациях	Тыс.руб.	-
Проценты к получению	Тыс.руб.	2193
Прочие доходы	Тыс.руб.	92990
Проценты к уплате	Тыс.руб.	1791
Прочие расходы	Тыс.руб.	7068
Прибыль (убыток) до налогообложения	Тыс.руб.	16217
Прочие (налог при ЕСХН)	Тыс.руб.	(2696)
Чистая прибыль (убыток)	Тыс.руб.	13521
Состояние расчетов		
Дебиторская задолженность на конец года	Тыс.руб.	15100
Кредиторская задолженность на конец года	Тыс.руб.	23314
<i>в том числе:</i>		
Задолженность перед государственными внебюджетными фондами	Тыс. руб.	4017
<i>В том числе</i>	Тыс. руб.	-

<i>просроченная</i>		
Задолженность по заработной плате	Тыс.руб.	5390 (текущая)
Среднесписочная численность работников	Чел.	389
Среднемесячная заработная плата в целом по предприятию	Руб.	32359
<i>В том числе овощевода</i>	Руб.	34745
Состояние капитала и основных фондов		
Уставный капитал	Тыс. руб.	262916
Чистые активы	Тыс. руб.	244475
Стоимость основных фондов на конец года		
-первоначальная	Тыс. руб.	624477
-остаточная	Тыс. руб.	162057
Степень износа основных фондов	%	74
Начислено за год амортизации	Тыс. руб.	33739
Приобретено основных фондов за год	Тыс. руб.	2980
Выбыло основных фондов за год	Тыс. руб.	-
Доля основных средств в активах	%	49,7
Показатели деловой активности		
Период оборота текущих активов		72,66
Период оборота запасов и затрат		54,047
Показатели финансовой устойчивости		
Коэффициент обеспеченности собственными средствами		0,452
Коэффициент соотношения заемных и собственных средств		0,369
Показатели рентабельности хозяйственной деятельности		
Общая рентабельность		2,81

Рентабельность собственного капитала		5,59
Рентабельность активов		4,05
Коэффициент текущей ликвидности		1,824
Коэффициент абсолютной ликвидности		0,874

11. Информация о совершенных обществом в отчетном году крупных сделках.

Информация о совершенных обществом в отчетном году крупных сделках, в том числе перечень совершенных обществом в отчетном году сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом от 26.12.1995 N 208-ФЗ "Об акционерных обществах" крупными сделками, а также иных сделок, на совершение которых в соответствии с уставом общества распространяется порядок одобрения крупных сделок, с указанием по каждой сделке ее существенных условий и органа управления общества, принявшего решение о ее одобрении:

1. **Заседание № 3- (Протокол № 3-/20- СД от 17.09.2020г.)** Согласование контракта теплоснабжения № ВФ-00-Т-10605-ЦЗ (снабжение тепловой энергией в горячей воде и теплоносителем) в сумме 235 630 822,78 рублей.

Принятое решение:

Снять с повестки дня заседания совета директоров Общества согласование контракта теплоснабжения № ВФ-00-Т-10605-ЦЗ (снабжение тепловой энергией в горячей воде и теплоносителем в сумме 235 630 822,78 рублей, так как данный вопрос не относится к полномочиям совета директоров Обществ (сделка, совершаемая в процессе обычной хозяйственной деятельности).

2. **Заседание № 4 – (Протокол № 4-/20- СД от 27.11.2020г.)** Одобрение сделки, связанной с открытием АО «Владимирский тепличный комбинат» (далее Заемщик) в порядке и на условиях, предусмотренных Договором с Публичным акционерным обществом «Московский Индустриальный банк», кредитной линии с установлением общего максимального размера предоставленных Заемщику средств с лимитом в сумме 100 000 000,00 (Сто миллионов рублей 00 копеек), на период с ноября 2020г. по октябрь 2021 года (включительно) с льготной годовой процентной ставкой 2,2% на цели: финансирование затрат, связанных с основной деятельностью Заемщика, в том числе в соответствии с кодами целевого использования Программы МСХ на производство продукции растениеводства. (Приказ Минсельхоза России от 23.06.2020 г. № 340 «Об утверждении перечней направлений целевого использования льготных краткосрочных кредитов и льготных инвестиционных кредитов».)

Принятое решение:

- 1) Определить сделку: заключение АО «Владимирский тепличный комбинат» (далее - Заемщик) Кредитного договора с ПАО «Московский Индустриальный банк» на открытие кредитной линии с установлением общего максимального размера предоставленных Заемщику

средств с лимитом в сумме 100 000 000,00 (Сто миллионов рублей 00 копеек) на период с ноября 2020 года по октябрь 2021 года (включительно) с льготной годовой процентной ставкой 2,2 % на цели: финансирование затрат, связанных с основной деятельностью Заемщика, в том числе в соответствии с кодами целевого использования Программы Министерства сельского хозяйства Российской Федерации на производство продукции растениеводства (Приказ Минсельхоза России от 23.06.2020 № 340 «Об утверждении перечней направлений целевого использования льготных краткосрочных кредитов и льготных инвестиционных кредитов»).

2) В связи с тем, что стоимость имущества (прав и обязательств), являющегося предметом сделки, составляет 30,37% балансовой стоимости активов Общества по состоянию на 31.10.2020г. (329 307 тыс. руб.), решение об одобрении сделки принимается советом директоров АО «Владимирский тепличный комбинат».

3) Одобрить крупную сделку: заключение АО «Владимирский тепличный комбинат» (далее - Заемщик) Кредитного договора с ПАО «Московский Индустриальный банк» на открытие кредитной линии с установлением общего максимального размера предоставленных Заемщику средств с лимитом в сумме 100 000 000,00 (Сто миллионов рублей 00 копеек) на период с ноября 2020 года по октябрь 2021 года (включительно) с льготной годовой процентной ставкой 2,2% на цели: финансирование затрат, связанных с основной деятельностью Заемщика, в том числе в соответствии с кодами целевого использования Программы Министерства сельского хозяйства Российской Федерации на производство продукции растениеводства (Приказ Минсельхоза России от 23.06.2020 № 340 «Об утверждении перечней направлений целевого использования льготных краткосрочных кредитов и льготных инвестиционных кредитов»).

12. Информация о заключенных обществом в отчетном году сделках, в совершении которых имеется заинтересованность.

Информация о заключенных обществом в отчетном году сделках, в совершении которых имеется заинтересованность, в том числе перечень совершенных обществом в отчетном году сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом от 26.12.1995 N 208-ФЗ "Об акционерных обществах" сделками, в совершении которых имеется заинтересованность, с указанием по каждой сделке заинтересованного лица (лиц), существенных условий и органа управления общества, принявшего решение об ее одобрении.

За отчетный год сделок, признаваемых в соответствии с ФЗ «Об акционерных обществах» сделками, в совершении которых имелась заинтересованность, Общество не совершало.

13. Информация о распределении прибыли общества.

Чистая прибыль/убыток (строка 2400 - по форме № 2 «Отчет о финансовых результатах») полученная предприятием по итогам финансово-хозяйственной деятельности за 2020 год составила + 13,521 млн.руб. с учетом полученных субсидий.

По результатам финансового года на общем собрании акционеров Общества по рекомендации совета директоров Общества принимается решение о выплате и размере выплат дивидендов. Распределение прибыли решается на годовом общем собрании. Генеральный

директор обеспечивает использование прибыли в соответствии с решением общего собрания акционеров.

Резервный капитал, который формируется путем обязательных ежегодных отчислений в размере 5 % от доли чистой прибыли, остающейся в распоряжении предприятия, по состоянию на 31.12.2020г. составляет 676,0 тыс. рублей.

Резервный фонд Общества предназначен для покрытия убытков, а так же для погашения облигаций и выкупа акций в случае отсутствия иных средств.

Резервный фонд не может быть использован для иных целей.

14. Состояние чистых активов общества.

Стоимость чистых активов в 2020 г. составила 244 475 тыс.руб.

По состоянию на 31.12.2020 год стоимость чистых активов меньше уставного капитала (уставный капитал (262 916 тыс.рублей) сформирован в 2020 году). Обществу необходимо усилить контроль по отражению чистых активов при формировании бухгалтерской отчетности за следующий отчетный период (2021 год) и привести их в соответствие Устава Общества (п.11.10). « Если по окончании второго или каждого последующего финансового года стоимость чистых активов Общества оказывается меньше уставного капитала Общества, то Общество обязано либо увеличить стоимость чистых активов до размера уставного капитала, либо зарегистрировать в установленном порядке уменьшение уставного капитала до величины, не превышающей стоимости его чистых активов.»

15. Информация о получении обществом государственной поддержки.

Сельское хозяйство - одна из тех отраслей, которая нуждается в серьезной государственной помощи в силу многих объективных причин:

- крайне высокой зависимости от природных, климатических условий, особенно это касается растениеводства;
- сезонного характера производства;
- значительного временного интервала между вложением средств и конечным результатом, который практически всегда сопровождается высоким риском неполучения стабильного дохода.

Государственная помощь сельскохозяйственным товаропроизводителям осуществляется как за счет средств федерального бюджета, так и за счет средств субъектов Российской Федерации.

Государственная помощь предприятию предоставляется в виде субсидий:

-
- возмещение части затрат, без учета налога на добавленную стоимость, на производство овощей защищенного грунта по ставке за тонну реализованной продукции в отчетном финансовом году (90 812 тыс.руб.);
 - возмещение расходов на частичную оплату труда при организации общественных работ для граждан, ищущих работу и обратившихся в органы службы занятости (40 тыс.руб.).

За 2020 год субсидии получены в сумме 90 852 тыс.рублей:

- федеральный бюджет – 00 тыс.рублей;
- областной бюджет – 90 852 тыс. рублей .

Полученные денежные средства были использованы на текущую деятельность Общества (приобретение сырья и материалов для производства, выполнение услуг по текущим работам по деятельности Предприятия).

16. Основные факторы риска.

Описание основных факторов риска, связанных с деятельностью акционерного общества:

Основной целью Общества является повышение эффективности управления рисками и возможностями Общества, что должно способствовать процессу увеличения капитализации Общества.

Схема анализа рисков предприятия может быть представлена следующим образом:

Систематические риски – риски, которые не могут быть устранены в результате какого-либо воздействия со стороны управления предприятием, то есть присутствуют всегда.

Несистематические риски (предпринимательские) – риски, которые могут быть устранены частично или полностью в результате воздействия со стороны управления предприятием.

К основным систематическим рискам проекта можно отнести следующие:

- 1) Устаревшая технология производства с низкой по отношению к новым технологиям урожайностью (компенсируется реализацией инвестиционного проекта по реконструкции предприятия на базе внедрения современных технологий).
- 2) Отсутствие круглогодичного производства, что существенно ограничивает возможность работы с федеральными торговыми сетями, требующими стабильное качество и объем продукции круглый год (компенсируется реализацией инвестиционного проекта, предусматривающего круглогодичное производство с ассимиляционной досветкой на базе собственной газогенерации, а также проекта "Хранилище овощей" с сортировкой, фасовкой и упаковкой продукции).
- 3) Колебания рыночной конъюнктуры, цен и т.п. (компенсированы анализом рынка).
- 4) Отраслевой риск (средний).

К основным несистематическим относятся нижеперечисленные риски проекта:

- 1) Производственно-технологический риск – аварии, отказы техники и оборудования. Высокий износ основных средств, что сказывается на качестве продукции.

-
- 2) Невыход на плановую урожайность – болезни, вредители, возникновение технологических или сырьевых ограничений (риск минимизирован за счет собственной биологической лаборатории, разведению энтомофагов, наличие квалифицированного агрономического персонала, имеющего существенный опыт в тепличном бизнесе).
 - 3) Выпуск продукции несоответствующего качества (риск минимизирован за счет выбора качественных семян и материалов для выращивания).
 - 4) Невыполнение обязательств поставщиками и подрядчиками – низкое качество поставляемых материалов (риск минимизирован за счет критериев отбора компаний-участников проекта с учетом их референса).
 - 5) Возрастание величины затрат вследствие негативных изменений курса валют (риск средний; основная часть расходных материалов закупается в России).
 - 6) Неполнота (неточность) информации о финансовом положении и деловой репутации партнеров и контрагентов – возможность неплатежей, банкротств, срывов договорных обязательств (компенсируется проведением процедур отбора и проверки).

В целях минимизации перечисленных рисков предприятия разрабатывается инвестиционная программа по новому строительству и реконструкции тепличного комбината, состоящая из нескольких инвестиционных проектов:

1. «Тепличный комплекс по производству плодоовощной продукции в закрытом грунте с инженерными коммуникациями и энергоцентром» в 3 очереди;
2. Хранилище овощей.

В качестве основных рисков Общества, наступление которых может существенным образом повлиять на показатели финансово-хозяйственной деятельности Общества, можно отметить:

- ✓ снижением объема реализации продукции;
- ✓ увеличением дебиторской задолженности;
- ✓ вероятностью более высокого темпа инфляции;
- ✓ возможным увеличением темпов роста цен на сырье и материалы;
- ✓ увеличение банковского процента;
- ✓ внеплановыми поломками технологического оборудования;
- ✓ появлением новых конкурентов.

Управление рисками рассматривает следующие типы рисков:

Стратегические риски – угрозы и возможности, возникающие на уровне принятия менеджментом стратегических решений.

Операционные риски – угрозы и возможности, возникающие в ходе осуществления ежедневной/регулярной операционной деятельности, связанной с реализацией стратегии Общества.

Риски оперативного управления – угрозы и возможности, возникающие в процессе оперативного планирования и принятия оперативных управленческих решений.

Финансовые риски – угрозы и возможности, возникающие в ходе осуществления

Обществом ежедневных/регулярных финансовых операций и по большей мере вызываемые неожиданными изменениями внешних финансовых и макроэкономических факторов.

Риски, связанные с чрезвычайными ситуациями – угрозы, возникающие в ходе осуществления Обществом ежедневной/регулярной операционной деятельности и по большей мере вызываемые внешними факторами чрезвычайного характера.

Рыночные риски, основанные на повышении уровня конкуренции.

Финансовые риски связаны с необходимостью финансирования программ развития Общества.

В современных реалиях для высокопродуктивной и экономически рентабельной деятельности отрасли овощеводства защищенного грунта требуется круглогодичное производство свежей овощной продукции.

Для повышения рентабельности производства овощной продукции предусматривается обеспечение собственной тепловой и электрической энергии за счет строительства энергоцентра с вспомогательными инженерными сооружениями (бак-аккумулятор горячей воды, газорегуляторный пункт, склад аварийного топлива).

Современные промышленные тепличные комплексы в настоящее время оснащены автоматизированными технологическими системами:

- Многоконтурной системой отопления;
- Системой дополнительного ассимиляционного освещения растений;
- Системой подвесных металлопластиковых лотков;
- Системой сбора остатков питательного раствора и повторного использования после дезинфекции;
- Системой подкормки растений углекислым газом;
- Системой горизонтальных и вертикальных шторных экранов;
- Системой автоматизированного управления технологическими системами с целью создания и поддержания микроклимата в теплицах.

Несмотря на своевременное погашение собственных обязательств, Общество может быть подвержено риску ликвидности в связи с кризисом в финансовых институтах, высоким уровнем инфляции, снижением покупательной способности населения. Все эти факторы могут влиять на величину денежного потока и, как следствие, привести к возникновению дефицита ликвидности и источников финансирования. На сегодняшний день для экономики России характерен относительно высокий уровень инфляции. Рост темпов уровня инфляции приводит к увеличению расходов, что негативно сказывается на финансовом результате Общества. В целях нивелирования рисков последствий Обществом осуществляются мероприятия по сдерживанию роста затрат,

оптимизации ценовой политики, сокращению внутренних издержек.

В условиях кризиса возникают риски, связанные со снижением уровня финансового благосостояния контрагентов. Несвоевременная оплата либо неоплата своих обязательств контрагентами приводит к увеличению дебиторской задолженности Общества. При несвоевременном поступлении (неоплате) платежей контрагентов есть риски возникновения разрывов ликвидности, для покрытия которых необходимо привлекать дополнительное финансирование. В связи с этим Обществом проводятся мероприятия для оптимизации процедур по работе с дебиторской задолженностью, в том числе: оценка кредитоспособности контрагента, ограничение поставок.

Существуют так же правовые риски, а также риски, связанные с изменением налогового законодательства и налоговой системы РФ. Общество в своей деятельности строго соответствует налоговому, законодательству, осуществляя постоянный мониторинг законодательной базы и своевременно, реагирует на ее изменение. Наличие недостатков в правовой системе России приводит к неопределенностям при осуществлении коммерческой деятельности, что может негативно отразиться на возможностях Общества осуществлять защиту своих интересов.

Обществом на постоянной основе проводится мониторинг изменения практики норм применения в области налогового регулирования. При реализации указанного риска Обществом будет проведена оценка влияния таких изменений на финансовые показатели деятельности и предприняты необходимые меры, компенсирующие негативные последствия. Нормативные правовые акты в области налогов и сборов нередко содержат нечеткие формулировки и пробелы регулирования. Кроме того, различные органы государственной власти (например, федеральная налоговая служба и ее территориальные подразделения) и их представители зачастую дают различные толкования тех или иных налоговых норм, что создает определенные противоречия и неясность.

Как следствие, налоговые органы могут оспорить правильность применения налогового законодательства, и субъектам хозяйственной деятельности могут быть начислены дополнительные налоги, пени и штрафы, сумма которых может оказаться значительной.

Кроме этого, Общество не исключает угрозы наступления рисков, связанных с ведением операционной деятельности, претензий фискальных органов, наступлением чрезвычайных ситуаций.

Информация о неоконченных судебных разбирательствах, в которых общество выступает в качестве ответчика по иску о взыскании задолженности, с указанием общей суммы предъявленных требований **отсутствует.**

В отношении Общества не применяются процедуры, применяемые в деле о банкротстве, в том числе: не поданы заявления о признании Общества банкротом, в отношении Общества не введены процедуры наблюдения/финансового оздоровления/внешнего управления/конкурсного

производства, судом не принято решение о признании Общества банкротом. Организация не имеет признаков неплатежеспособности или недостаточности имущества, способно выполнять свои обязательства перед кредиторами Общества.

Информация о неоконченных судебных разбирательствах, в которых общество выступает в качестве истца по иску о взыскании задолженности, с указанием общей суммы заявленных требований.

В 2020 году в Перовском районном суде г. Москвы рассматривалось гражданское дело № 02-3043/2020 о взыскании материального ущерба в сумме 7 137 075 руб. 80 коп., состоящей из просроченной дебиторской задолженности контрагентов ГУП ВО комбинат «Тепличный»: ООО «Аргентум-Трэйд» - 600 000,00 руб. и ООО «Продукт-Экстра» - 6 537 075,80 руб., в пользу Истца АО «Владимирский тепличный комбинат». 08.09.2020г. определением суда произведено процессуальное правопреемство ГУП ВО комбинат «Тепличный» на АО «Владимирский тепличный комбинат», в интересах Истца выступает Прокурор города Владимира. Ответчик Шляхов Виктор Павлович, 19.01.1960г.р., признанный виновным в совершении преступлений, предусмотренных ч. 6 ст. 290, ч. 3 ст. 160, ч. 5 ст. 204, п. «в» ч. 5 ст. 290, п. «в» ч. 5 ст. 290, ч. 1 ст. 285 УК РФ и ему назначено наказание в виде лишения свободы на срок 8 лет со штрафом в размере 20 000 000 рублей с лишением права занимать должность руководителя государственного унитарного предприятия, связанную с выполнением организационно-распорядительных, административно-хозяйственных функций на срок 6 лет, с отбыванием основного наказания в исправительной колонии строгого режима. 23.04.2019г. осужденный по приговору Ленинского районного суда г. Владимира, отбывает наказание в ФКУ ИК-6 УФСИН России по Владимирской области.

Решение по гражданскому делу № 02-3043/2020 не вступило в законную силу, т.к. 10 декабря 2020г. представителем Ответчика была подана краткая апелляционная жалоба. Дело № 02-3043/2020 назначено к рассмотрению 26.04.2021г. в апелляционной инстанции в Московском городском суде, по адресу 107996, г. Москва, Богородский вал, д.8.

Исполнительное производство:

1. Шляхов В.П.

Согласно приговору Ленинского районного суда г. Владимира от 23.04.2019г. исполнительный лист от 23.08.2019 № ФС 029984792 по уголовному делу Шляхова В.П. поступил в службу судебных приставов исполнителей (Перовский РОСП, 105264, Россия, г. Москва, ул. Парковая 7-я, д.26 на принудительное исполнение (возбуждено исполнительное производство № 130126/19/77021-ИП от 06.09.2019г.). Сумма к взысканию 390 000 рублей с осужденного Шляхова В.П. в пользу Общества. Решение на дату составления Годового отчета не исполнено по независящим от Общества причинам.

2. ООО "Амбитус" ИНН 3327332433 ОГРН 1043301807625 зарегистрировано 23.07.2004г. по юридическому адресу 600033, Владимирская область, город Владимир, Мостостроевская улица, 2а. (по сведениям ФНС сведения об адресе недостоверны)

Постановление о возбуждении исполнительного производства № 15313/19/33001-ИП от

11.03.2019г. Запрос о ходе и результатах проведенных мероприятий по взысканию долга № 1490 от 06.12.2019г. Ответ на запрос от ФССП не поступил.

Статус организации на 31.12.2020г.: в процессе банкротства. Сведения о банкротстве. В соответствии с данными из "Единого федерального реестра сведений о банкротстве" организация находится в процессе банкротства. Последнее сообщение: Сведения о судебном акте: 7 июля 2020 г. В отношении юридического лица в деле несостоятельности (банкротстве) введено наблюдение 10.07.2020г.

Руководителем является директор Максимов Игорь Николаевич (ИНН 332801037878). Размер уставного капитала - 100 000 рублей.

В выписке из ЕГРЮЛ в качестве учредителей указано 4 физических лица. Основной вид деятельности - Торговля розничная замороженными продуктами в неспециализированных магазинах, также указаны 33 дополнительных вида. Организация присутствует в реестре Малого и среднего бизнеса (МСП) как малое предприятие с 10 августа 2020г. В исторических сведениях доступно 613 записей об изменениях.

Организация состоит на учете в налоговом органе МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 12 ПО ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ с 23 июля 2004г., присвоен КПП 332701001. Регистрационный номер в ПФР - 043100014409, ФСС - 330700034233071.

Информации об участии ООО "Амбитус" в тендерах не найдено. Есть данные об участии организации в 8 рассматриваемых и 209 завершенных арбитражных делах.

17. Сведения о соблюдении Кодекса корпоративного поведения.

Сведения о соблюдении Обществом Кодекса корпоративного поведения, рекомендованного к применению акционерными обществами согласно Письма Банка России от 10.04.2014 № 06-52/2463 «О Кодексе корпоративного управления».

В своей деятельности Общество стремится придерживаться рекомендаций Кодекса корпоративного управления. Корпоративных конфликтов в Обществе не было.

Практика корпоративного поведения обеспечивает исполнительным органам общества возможность разумно, добросовестно, исключительно в интересах общества осуществлять эффективное руководство текущей деятельностью общества, а также подотчетность исполнительных органов совету директоров общества и его акционерам.

Генеральный директор АО «Владимирский тепличный комбинат»  С.И. Дьяков

Главный бухгалтер АО «Владимирский тепличный комбинат»  Т.Н. Матусова

